

August 21ST , 2024

To, BSE Limited Listing Department P.J Towers, 1<sup>st</sup> Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001.

<u>Sub: Newspaper Advertisement – Disclosure Under Regulation 30 of SEBI (LODR)</u> <u>Regulations, 2015 ("Listing Regulations").</u>

Scrip Code: 543539

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of Listing Regulations, we are enclosing herewith the Newspaper cuttings of Public Notice intimating shareholders about the 3<sup>rd</sup> Annual General Meeting published on Wednesday, August 21<sup>st</sup>, 2024 in the following newspapers:

- Free Press Journal, English Newspaper
- 2. Navshakti, Marathi Newspaper

This is for your information and records.

Thanking you.

Yours Faithfully,

For Modis Navnirman Limited

Mr. Mahek Modi

Whole-Time Director & CFO

DIN: 06705998





Sr.No

3 URL of website

along with PAN/ CIN/ LLP No.

4 Details of place where majority of

Installed capacity of main products

6 Quantity and value of main products/

services sold in last financial year

Number of employees/ workmen

Eligibility for resolution applicants under

Date of issue of provisional list of

prospective resolution applicants

16 Process email id to submit EOI

evaluation matrixand request for resolution plans to prospective resolution applicants

Last date for submission of objections to provisional list

3 Date of issue of final list of

section 25(2)(h) of the Code is available at URL:

10 Last date for receipt of expression of interest 109-09-2024

Date of issue of information memorandum, 23-09-2024

Last date for submission of resolution plans 23-10-2024

Address of the registered office

#### MAHARASHTRA INDUSTRIAL **DEVELOPMENT CORPORATION**

(A Government of Maharashtra Undertaking)

Extension Notice

### E Tender Notice No. 17/2024-2025 (Mumbai)

Vide above E Tender Notice, tender for following work were published in Daily Navakal, Mumbai, Daily Free Press Journal, Mumbai, Daily Navbharat, Mumbai, Daily Khabrae Aaj Tak, Mumbai, Daily Mumbai Tarunbharat, Mumbai I on 09/08/2024.

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost
1.	M&R to Shahad Water Supply Scheme Repairs to Filter House, Pump House Strengthening of RCC members by with high strength repair mortar (Thixotropic) Pultruded carbon fiber plate & painting at Shahad.	6,27,73,087.00

Now the Extension Notice is hereby issued for extending the date of raising the queries, answers to the queries / MIDC Clarification and availability of E Tender on MIDC website for

The blank tender forms for above work will now be available 29/08/2024 MIDC's on http://www.midcindia.org.

Interested agencies may upload their queries before 23/08/2024 on website of MIDC. Answers to the queries / MIDC Clarification will be available from 26/08/2024 on Website of MIDC.

Please note that the bidders who have already submitted / uploaded their offer will again have to reload or resubmit their offer with or without change, such bidders shall also note that if offers is not reloaded or resubmitted, their bid will be out of completion for the this tender in particular.

Other contents of the tender notice remain unchanged.

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR

RAMILA DIAM PRIVATE LIMITED

Operating in Gems & Jewellery Sector in Mumbai

(Under Regulation 36A(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

Particulars 4 8 1

Nil

8 Further details including last available https://ramila.cirp.co.in/financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:

Name – Ramila Diam Private Limited

Flat 04, 1<sup>st</sup> Floor, Dariya Mahal, Laxmiba Jagmohandas Marg, Nepean Sea Road, Malaba

The case specific website created by RP is

Flat 04, 1<sup>st</sup> Floor, Dariya Mahal, Laxmiba Jagmohandas Marg, Nepean Sea Road, Malaba

As of today, the CD has no operations. The CI neither has any P&M nor any L&B. The

As per latest audited financials of FY2023 the CD

Registered Office of CD is not owned by CD

PAN - AAFCR8201P CIN - U36911MH2010PTC203571

Hill, Mumbai – 400006

https://ramila.cirp.co.in/

Hill, Mumbai - 400006

https://ramila.cirp.co.in/

11-09-2024

16-09-2024

119-09-2024

cirpramila@gmail.com

IBBI/IPA-001/IP-P00183/2017-18/1036 C/o, Headway Resolution & Insolvency Services Pvt Lt 708, Raheja Centre, Nariman Point, Mumbai – 40002 For Ramila Diam Private Limite

## MODIS MODI'S NAVNIRMAN LIMITED

CIN: U45203MH2022PLC377939

Regd. Office: Shop No. 1, Rashmi Heights, M.G. Road, Kandivali (west), Mumbai – 400067 | Tel No. : +91 9819989100

#### Website: www.modisnirman.com | Email: info@modisnirman.com NOTICE of 3rd ANNUAL GENERAL MEETING

### 1. Notice be and is hereby given that:

The 3rd Annual General Meeting ("AGM") of the members of Modi's Navnirman Limited (the "Company") will be held on Saturday, September 14th, 2024 at 12:00 PM. at the registered office of the Company at Shop No.1, Rashmi Heights, M.G.Road, Kandivali {West}, Mumbai - 400067, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and other applicable circulars issued by SEBI and MCA, to transact the business as set out in the Notice of the Annual General Meeting.

In terms of the aforesaid circulars, the Notice of the 3<sup>rd</sup> AGM and Annual Report for the financial year 2023-24 has been sent on August 20th, 2024 to all the members whose e-mail ID are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or Depository Participant(s) and is also updated on the website of the Stock Exchange ie. www.bseindia.com and website of the Company at www.modisnirman.com.

The remote e-voting facility will be provided through Bigshare Services. Members who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company so far are requested to register/update their e-mail address with their respective Depositary Participant ("DP's").

#### 2. E-voting Information:

The Company will provide its shareholders facility of remote e-voting through electronic voting services arranged by Bigshare Services. Pursuant to section 108 of the Act and read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set fourth in the Notice of AGM using electronic voting system provided by Bigshare Services.

Detailed procedure for remote e-voting at AGM is provided in the Notice of the 3rd AGM. The remote e-voting period commences on Tuesday, September 10th, 2024 at 9:00 a.m. and ends on Friday, September 13th, 2024 at 5:00 p.m. The voting rights of Members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity shares capital of the Company as on Friday, September 6th, 2024 (cut-off date).

> By Order of the Board Modi's Navnirman Limited

Place: Mumbai Date: August 21th, 2024

Mr. Dinesh Modi **Managing Director** 

....APPLICANTS

REGISTRAR.

Rs.8.30.000/-

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO.2 MTNL BHAVAN, 3RD FLOOR STRAND ROAD, APPOLLO BANDAR COLABA MARKET, COLABA, MUMBAI-400 005

**ORIGINAL APPLICATION NO 1063 OF 2023** PUBLICATION OF SUMMONS

BANK OF BARODA Versus

M/S GARGI CORPORATION PVT.LTD. ...DEFENDANTS Whereas O.A. No.1063 of 2023 was listed before Hon'ble presiding Officer/ Registrar of 03.06.2024.15/01/2024

Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/Notice on the said application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debt of Rs. 42,15,725.38/- [Rupees Forty Two Lacs Fifteen Thousands Seven Hundred Twenty Five and Thirty Eight Paisa Only] (application along with copies of documents etc., annexed) Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manner and wherea the Application for Substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal. accordance with Sub-Section (4) of section 19 of the Act you the defendants are directed

s under:-To show cause within 30 (thirty) days of service of summons as to why relief prayed for

hould not be granted. . To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specifie

the applicant under Serial Number 3A of the original Application; iii. You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other asset and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, pending

earing and disposal of the application for attachment of the properties iv. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of

his business any of the assets over which security interest is created and/or other asse and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal. v. You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured asset of

other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank financial institutions holding securit nterest over such assets. You are also directed to file written statement with a copy thereof furnished to the applica

and to appear before DRT-II on 15/10/24 at 11:00 a.m. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 18 day of July 2024

SEAL

M/s. GARGI CORPORATION Prop MRS, GEETA NITIN CHHEDA

Plot No. 164, Duckline, Next to Goregaon Link Road, Bhandup West Mumbai 400078 And

A-6, Arihant CHS Ltd. Gopal Krishna Road Mulund East]-Mumbai 400081

C/124, Kavita CHS, 90 Feet Raod, Mulund West

GALA No 5/6, Building No Aq, Ground Floor, Rajlaxmi Complex, Bhiwandi, Thane 421302

JANA SMALL FINANCE BANK
(A scheduled commercial bank)

| Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071.

### NOTICE OF SALE THROUGH PRIVATE TREATY

Resolution Profession

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002. (SARFAESI ACT)

The undersigned as Authorized Officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken over Physical Possession of the schedule property under the SARFAESI Act. The Authorized Officer of Jana Small Finance Bank Limited, had already conducted multiple public auctions for selling the property, but they turned out to be unsuccessful as no bids were received. Hence please be informed that if the total outstanding dues in the aforesaid loan account are not paid within Fifteen (15) Days from the date of this publication of this notice, then the Authorized officer will proceed for sale via private treaty of the property as stated below. ublic at large is informed that the secured property as mentioned in the Schedule are available for sale through Private Treaty, as per the terms

for realization of Bank's dues Standard terms & conditions for sale of property through Private Treaty are as under:

1. Sale through Private Treaty will be on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS"

South: by Jina And Flat No.4, North: by Open Space.

 The purchaser will be required to deposit 100% of the sale consideration on the expiry of publication of this notice.
 In case of non-acceptance of offer of purchase by the Bank, the amount if any paid along with the application will be refunded without any interest with in the stipulated time 4. The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property (under sale through private treaty) to his satisfaction. The purchaser shall no

be entitled to make any claim against the Authorized Officer / Secured Creditor in this regard at a later date 5. The Bank reserves the right to reject any offer of purchase without assigning any reason.

6. The purchaser has to bear all stamp duty, registration fee, and other expenses, taxes, duties, society dues in respect of purchase of the property. 7. Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act / Rules.

	lo. Numbe		Co-borrowers	under SARFAESI Act.	private treaty				
Г	1		1) Sureshkumar Shantilal Patel	Rs.15,63,122/-	Rs.8,27,000/-				
Т	456394200	04152	(Borrower), 2) Punjaben Sureshkumar Patel	(Rupees Fifteen Lacs Sixty three Thousand One	(Rupees Eight Lakhs Twenty				
1			(Co-Borrower)	Hundred Twenty Two Only) as of 03.10.2023	Seven Thousand Only)				
Т	Details of Secured Assets: All that piece and parcel of the Immovable Property being Land Admeasuring 0.5218 R Sq.mtr. being and situate at S.No.30, Plo								
1	No.4, West-South Corner, Block No.4, Mauli Nagar, Nr Bullet Showroom, Khedi Bk., Jangaon-425001. On or towards: Towards East by: Block No.5, Towards								
1	West by: Plot	West by: Plot No.3, Towards South by: S.No.32, Towards North by: Block No.2 & 3.							

45639420003096	2) Sangita Ganesh Borse (Co-Borrower)	(Rupees Thirteen Lacs Eighty Five Thousand Six Hundred and Thirty Four Only) as of 16.11.2022	
Details of Secured As	sets: All that piece and parcel of Flat No.05, Area	Admeasuring 467 Sq.ft, CTS No.2667/B/5, First Flo	or Nehati Complex, Sindhi Colony
Nr Kala Bhavan, Jalga	on-425001 and within the Limits of Jalgaon Munici	pal Corporation & Bounded as follows: East: by I	Flat No.6, West: by Open Space

The aforesaid Borrower/ Co-borrower attention is invited to provisions of section 13(8) of SARFAESI Act for redemption of secured assets mentioned hereinabove by tendering the aforementioned outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the bank before the sale of secured assets

Correspondence Address: Mr. Kaushik Bag (Mob. No.7019949040), email: kaushik.bag01@janabank.com, Mr. Ranjan Naik (Mob. No.9590858249) email: ranjan.naik@janabank.com. Jana Small Finance Bank Limited, (formerly known as M/s. Janalakshmi Financial Services Pvt. Ltd.) having office at Modi Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037

Date: 21.08.2024, Place: Jalgaon Sd/- Authorized Officer, Jana Small Finance Bank Limited



Re 13 85 634/-

कार्यकारी अभियंता, भातसा धरण व्यवस्थापन विभाग,भातसानगर यांचे कार्यालय भातसा प्रकल्प वसाहत, भातसानगर, ता. शहापूर, जि. ठाणे पिन कोड-४२१६०३ दूरध्वनी क्र. ०२५२७-२४९५९४

nail-eebdmdbhatsa@gmail.co

ई-निविदा सचना क्र. ४ सन २०२४-२५

महाराष्ट्र राज्याच्या राज्यपालांच्यावतीने कार्यकारी अभियंता, भातसा धरण व्यवस्थापन विभाग, भातसानगर, जलसपदा विभाग, महाराष्ट्र शासन हे सक्षम निविदाकारांकडून खालील कामकरीता ब-१ नम्न्यातील ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. निविदा कागद्पत्रे शासनाचे संकेतस्थळ https:/mahatenders.gov.in येथून डाऊनलोड करण्यात यावीत. सविस्तर निविदा सूचना व ई निविदेबाबत सर्व माहित शासनाच्या संकेतस्थळावर व विभागीय कार्यालयाच्या सूचना फलकावर उपलब्ध आहे. निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता, भातसा धरण व्यवस्थापन विभाग, भातसानगर यांनी राखून ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्वीकारली जाणार नाही. सदर निविदा स्वनेमध्ये काही बदल होत

ı	असल्या	स https:/mahatenders.gov.in या संकतस्थळावर कळावण्यात यइल.				
I	अ.क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम	ई-निविदा संचाची किंमत	कामाचा कालावधी	नोंदणी वर्ग
I	१	7	₹	8	ų	ξ
I	१	वैतरणा जलविद्युत प्रकल्प येथील अळवंडी दगडी धरण येथील Spillway च्या खराब झालेल्या पृष्ठभागाची Epoxy संधानक वापरून दुरुस्ती करणे.	रु. २९.५८ लक्ष	२३६०/-	१२ महिने	वर्ग ५ अ व वरील
I	2	वैतरणा जलविद्युत प्रकल्प येथील जुन्या अतिरिक्त कालवा सा.क्र. १९५० मी ते सा.क्र. १९७० मी येथे दुरुस्ती करणे.	रु. २४.६० लक्ष	२३६०/-	१२ महिने	वर्ग ५ अ व वरील
I	ş	वैतरणा जलविद्युत प्रकल्प येथील जुन्या अतिरिक्त कालवा सा.क्र. ७५० मी ते सा.क्र. ७८० मी येथे दुरुस्ती करणे.	रु. २४.६० लक्ष	२३६०/-	१२ महिने	वर्ग ५ अ व वरील
I	8	वैतरणा जलविद्युत प्रकल्प येथील जुन्या अतिरिक्त कालवा सा.क्र. २८२० मी ते सा.क्र. २८५० मी येथे दुरुस्ती करणे.	रु. २९.०९ लक्ष	२३६०/-	१२ महिने	वर्ग ५ अ व वरील

ई निविदेचे वेळापत्रक

DGIPR 2024-25/2174

१. निविदा संच डाऊनलोड व ऑनलाईन निविदा सादर करण्याचा दिनांक व वेळ: - दि. २१/०८/२०२४ स. ११.०० ते ०४/०९/२०२४ सं. १८.०० वा. पर्यंत २. ऑनलाईन तांत्रिक व आर्थिक देकार उघडण्याचा दिनांक (शक्य असल्यास):- दि ०६/०९/२०२४ स. ११.०० वा.

जा.क्र. भाधव्यवि/लेशा-४/१८७२/२०२४ दि. १४/०८/२०२४ भातसा धरण व्यवस्थापन विभाग, भातसानगर यांचे कार्यालय

SBI भारतीय स्टेट बेंक Near Gaimukh Chowk, Sector 42A, Seawoods (W) Navi Mumbai - 400706.

**GOLD ORNAMENT AUCTION NOTICE** The borrower in specific and the public, in general, are hereby notified tha the public auction of Gold Ornaments pledge is proposed to be conducted

at the following branch on below mention date. The auction is of Gold Ornaments of defaulted customer who have failed to make payment of their loan amounts despite being notified by registered etters. The change in venue or date (if any) will be displayed at the auction centre. Un auctioned Gold items shall be auctioned on subsequen working days after displaying the details at the auction centre

The auction will be conducted on 30.08.2024 from 11.00 am to 04.00 pm at the following branch of State Bank of India Seawoods Branch Tanushree Heights, Gr. Floor, Near Gaimukh Chowk, Sector 42A Seawoods (W), Navi Mumbai - 400706. Date: 20/08/2024

Authorised Officer State Bank of India Place: Navi Mumbai

#### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that we are investigating right, title & interest of (i) Shri Viren Rajtej Khot (ii) Shri Sanjay Rajtej Khot & (iii) Shri Giriraj Rajtej Khot (collectively referred to as the "Owners") in respect of the Scheduled Property. There are several structures on the Scheduled Property and the same are in use and occupation of various tenants/occupants.

Any person having any claim, right, title, estate, share or interest in respect of the Scheduled Property, or any part thereof, by way of an agreement, demand, inheritance, sale, transfer, exchange, signment, mortgage, charge, gift, trust, covenant, monument inheritance, possession, occupation, let, lease, sub-lease, lispendens, encumbrance, exchange, license, lien, share, tenancy, sub-tenancy, maintenance, easement, devise, demise, bequest partition, suit, decree, attachment, injunction order, acquisition, requisition, development rights, joint ventures, arrangements, partnerships, loans, advances, FSI/TDR consumption, or by operation of law or otherwise upon the Scheduled Property or any part thereof, or structure/s therein or the right of the Owners to develop/sell the Scheduled Property or any part thereof, howsoever is/are hereby requested to give notice thereof in writing along with supporting documentary evidence to Mukesh Jain & Associates LLP, Advocates, 401-E, 4th Floor, Pinnacle Corporate Park, Next to Trade Centre, Opp. to BKC Telephone Exchange, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400098, within a period of 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which, any and all the claims and/or demands, if any, of any such person(s), shall be deemed to have been waived and abandoned for all intents and purposes and not binding on the Owners & their successors &

#### THE SCHEDULE OF PROPERTY REFERRED HEREINABOVE: Firstly:

ALL THAT piece or parcel of land bearing Survey No. 243 (part) Hissa No. 2 corresponding to CTS No. 2785 Hissa No. 1 to 44 of village Borivali and now Final Plot No. 102 of T. P. Scheme III Borivali, admeasuring 4,849.00 sq. mtrs. or thereabouts, Taluka - Borivali, Mumbai Suburban District, lying and being at the corner of L.T Road and S. V. Road, Borivali (West), Mumbai together with the commercial building/Theatre/structures standing thereon.

Secondly:

ALL THAT pieces or parcels of land bearing (i) Survey No. 243 (part) corresponding to CTS No. 90 of village Kanheri and now Final Plot No. 1 of T. P. Scheme III Borivali, admeasuring 609.60 sq. mtrs. or thereabouts, Taluka - Borivali, Mumbai Suburban District, lying and being at S. V. Road, Borivali (West), Mumbai & (ii) Survey No. 82, Hissa No.1 corresponding to CTS No. 90/9 of village Kanheri and now Final Plot No. 2 of T. P. Scheme III Borivali, admeasuring 183.80 sq. mtrs. or thereabouts, aggregating 793.40 sq. mtrs. Taluka - Borivali, Mumbai Suburban District, lying and being at S. V. Road, Borivali (West), Mumbai with the structures standing thereon.

Place: Mumbai Date: 21/08/2024 Advocate Mukesh Jain (Partner)

#### KHATAU MAKANJI SPINNING AND WEAVING COMPANY LIMITED INFORMATION REGARDING 149th ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 149th Annual General Meeting ['AGM') of

the members of the KHATAU MAKANJI SPINNING AND WEAVING COMPANY LIMITED (the Company) is scheduled to be held on Thursday, 12" September 2024 at 09:00 A.M. IST at Topaz Hall, YWCA International Centre No. 18, Madam Cama Road, Colaba, Fort, Mumbai, Maharashtra 400001 to transact the businesses as set out in the AGM notice.

Pursuant to the provisions of the relevant circulars, the Company has sent the notice of the 149" AGM and the Annual Report for the Financial Year 2023-2024 to all the members whose email address are registered either with the Company or the respective Depository Participants ("DP") of the Members.

Please note that these documents are also being displayed and made available on the website of the Company www.khataugroup.com, on the website of Link Intime India Private Limited ("Link Intime"/"Registrar and Transfer Agent") https://instavote.linkintime.co.in
Further pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act,

2013 (Act) and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, all the members holding shares in physical or dematerialized form, as on the cut-off date i.e. September 5, 2024, shall only be entitled to cast their votes. The Company has provided the facility to vote electronically using the remote e-voting ("Remote e-Voting" platform of Link Intime. Additionally, the Company is providing the facility of voting during the AGM. Detailed procedure for Remote e-Voting/Voting provided in the Notice of the 149th AGM.

In this regard, the Members are hereby further informed that: a. The Company has completed sending of the Notice of the 149th AGM

and the Annual Report for the Financial Year 2023-2024 to the Members of the Company.

Remote e-Voting shall commence on September 9, 2024 (9:00 A.M. IST) and end on September 11, 2024 (5:00 P.M. IST) and thereafter the Remote e-Voting module shall be disabled. The Remote e-Voting shall not be allowed beyond the said date and time mentioned herein.

Persons who have acquired shares and become Members of the Company after sending of the Notice and who are eligible Members as on the cut-off date i.e. September 5, 2024, may obtain the login id and password from Link Intime by sending an email at enotices@linkintime.co.in

The manner of casting votes through Remote e-Voting or the facility of Voting at the AGM by Members holding shares in dematerialized mode or physical mode is provided in the AGM Notice.

Members, who will be present at the AGM and have not casted their vote on the Resolutions through Remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote at the AGM.

A Member may participate in the AGM even after exercising his/her/its right to vote through Remote e-Voting but shall not be allowed to vote again at the AGM.

Also, once the vote on a resolution is cast by the Member, the same cannot be changed subsequently.

Members holding shares in physical form and have not registered their email addresses with the Company can get their email addresses registered by clicking on the link: https://linkintime.co.in/ emailreg/email register.html on the website www.linkintime.co.in at the Investor Services tab by choosing the e-mail registration heading and update their details such as Name, Folio number, Certificate number, PAN, mobile number and email id by uploading scanned copy of the share certificate (front and back) in pdf or jpeg format (upto 1MB).

Members holding shares in demat form are requested to update their email addresses with their respective Dps. In case shareholders/members have any queries regarding e-Voting,

they may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and InstaVote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in unde Help section or send an email to enotices@linkintime.co.in. Place: Mumbai

Date: 21/08/2024

For Khatau Makanji Spinning And Weaving Company Limited

Panna Sunit Khatau (Chairperson)

### PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large that MR. MORRIS BENNY KINNY and

Others, being the Owners of the said property and the area of the Land is 3517.10 (Sq. Mtr.) as according to the Property Card had sold to MR. MOHAMMED AHMED SIDDIQUI part area 1000 (Sq. Mtr.) out of 3517.10 (Sq. Mtr.) and my client MR. MOHAMMED AHMED SIDDIQUI had agreed to purchase the property being CTS NO. 1826 area 1000 (Sq. Mtr.) out of 3517.10 (Sq. Mtr.) as per Property Card extract of Village Manori Taluka- Borivali of MSD next to KINNI Resort having address at Parents Dreams, Manori Gorai Road, Opp Domina Resort, Malad MarveRoad, Mumbai – 400095. Any person having any claim in respect of the

above referred premises or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift intenance, inheritance, possession, lease tenancy, lien, license, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust, right of prescription, or pre-emption or under any Agreement or other disposition or under any decree, order or award or otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known in writing together with supporting documents to the undersigned at below mentioned office within a period of 14 days from the publication hereof failing which the claim of such person (s) will be deemed to have been waived and/or

Dated this 21th day of August 2024

सही/-

कार्यकारी अभियंता,

भातसा धरण व्यवस्थापन विभाग

VARUNKUMAR S. MISHRA, Advocate High Court. Shop No. 5, Kenwood Tower, Ramdev Park, Mira Road, Thane - 410 107.

# 🟡 Karnataka Bank Ltd

Head Office: Mangaluru-575002

Asset Recovery Management Branch
2nd Floor, "E' Block "The Metropolitan",
Plot No C 26 & 27, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051
CIN; L85110KA1924PLC001128 Phone: 022-35008017/35128482/35082558

POSSESSION NOTICE

WHEREAS, the Authorized Officer of KARNATAKA BANK LTD., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as 'said act') and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said act, read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued the Demand Notice dated 02.03.2024 under Section 13(2) of the said Act, calling upon the borrowers (1) Mis. Rajhans Distributors, addressed at: Shop No.4, Rajkamal Market, Nerul, Plot No.18, Nerul West, Thane – 400706, (2) Mr. Malhari Nathu Date, addressed at: Shop No.4, Rajkamal Market, Nerul, Plot No.18, Nerul West, Thane – 400706, monothar Child Std., Plot No.70, Sector 50, Nerul West, Avai Mumbai – 400706, to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.44,00,685.00 (Rupees Forty Four Lakh Six Hundred Eighty Five Only) within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

he borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the The borrowers having failed to repay the amount, notice is netreby given to the borrowers and the public in general that the undersigned beling the Authorised Officer has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 19th day of August 2024. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

of time available, to redeem the secured assets. The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with this property will be subject to the charge of KARNATAKA BANK LTD Navi Mumbai-Seawoods (Nerul) Branch for an amount being Rs.4,06,406.01 (Rupees Four Lakh Six Thousand Four Hundred Six and Paisa One Only) i.e. Rs.1,67,348.01 in PSOD A/C No.5177000800007101 as on 07.08.2024 plus future interest and costs from 01.08.2024 and Rs.2,39,058.00 in PSTL A/c No.5177001800054801 as on 10.08.2024 plus future interest and costs from 10.08.2024.

Description of the Immovable Property

Residential Flat No.C-5/1:4, admeasuring 34.054 Sq. Mtrs. Built up area, on the First Floor, Building No.C-5, Jalkiran Co-operative Housing Society Limited, Phase III, Plot No.2, Sector-18, Nerul (W), Navi Mumbai, Taluka District Thane and bounded by: East: Internal Road, West: Building No. C-16, North: Parijat CHS, Building No. C-4, South: Building No. C-6 DATE:19.08.2024

PLACE: Nerul (West), Navi Mumbai



**POSSESSION NOTICE** 

WHEREAS

The Authorised Officer of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 16.04.2024 calling upon the Principal Borrower: Ms. Mangal Vasant Dedge Proprietress of M/s. Tamanna Beauty Parlour; Joint/Co-Borrower: Mrs. Sangita Anii Bansode to repay the amount mentioned in the notice being Rs.5,68,159/- (Rupees Five Lakh Sixty Eight Thousand One Hundred Fifty Nine) as on 16.04.2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice together with further interest, and charges receipt of the said notice together with further interest and charges

given to the said borrowers having falled to repay the amount, notice is nereby given to the said borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on the undersigned under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 16th day of August

The said borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the said property will be subject to the charge of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd. for an amount being Rs.5,68,159/- (Rupees Five Lakh Sixty Eight Thousand One Hundred Fifty Nine) as on 16.04.2024 together with further interest and charges thereon.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY Garage/Shop No.9 admeasuring 13.19 sq.mtrs i.e. 142 sq.ft Built up area in building known as "Parasmani Co-operative Housing Society Limited, constructed on Survey No.45, Hissa No.7(P), plot no.1, village Shirgaon Aptewadi, Yadav Nagar, Kulgaon, Badlapur (East) Taluka Ambernath, District Thane-421503 along with share, rights, title & interest in the capital of the Society under Share Certificate No.020 owned by Ms. Mangal Vascat Designations and the society under Share Certificate No.020 owned by Ms. Mangal Vasant Dedge and bounded by:

West: Open Plot
North: Shiv Maya Co-operative Housing Society Limited
South: Lodha Heaven

Date: 16.08.2024 Place: Badlapur, Thane

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II (Ministry of Finance) Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Colaba, Mumbai - 400 005 ORIGINAL APPLICATION NO. 605 OF 2023

M/S. SAFAK CINE EQUIPMENTS & ANR. ....DEFENDANTS SUMMONS WHEREAS O. A. No. 605 of 2023 was listed before Hon'ble Presiding

Officer on 23.08.2023. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons on

Whereas the service of summons could not be affected in ordinar nanner and whereas the Application for substituted service has bee allowed by this Hon'ble Tribunal.

Defendants are directed as under:
1. To show cause within 30 thirty days of the service of summons as to

why relief prayed should not be granted. . To disclose particulars of properties of assets other than properties and assets specified by the applicant under serial Number 3(A) of the Original Application. You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties disclosed under serial Number

in the ordinary course of business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified disclosed under serial No. 3A of the Original

You shall be liable to account for the sale proceed realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institution holding security interest over such assets.

ou are also directed to file written statement with a copy thereof furnished to the Applicant and to appear before Registrar on 05.12.24 at 11:00 a.m. failing which the Application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 8th day of August, 2024



Registrar DRT - II, Mumbai

M/s. Safak Cine Equipments, A Proprietorship Concern, 203, Sai Saka Niwas, Gandhi Chowk, Phool Pada Road, Virar (East), Palghar - 401 305. Mr. Arif Alam Khan, Proprietor of M/s. Safak Cine Equipments 203, Sai Sakar Niwas, Gandhi Chowk Phool Pada Road, Virar (East) Palghar - 401 305. And Also at :- 8/A, Anuj Apartment, S. V. Road

TATA CAPITAL LIMITED

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park,
Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Appendix IV read with Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Tata Capital Ltd., (hereinafte eferred to as "TCL - Transferee) through Tata Capital Financial Services Ltd (hereinafter eferred to as TCFsL - Transferer) vide Orders dated 24th November 2023 passed by Nationa Company Law Tribunal, Mumbai vide scheme of arrangement agreed between Tata Capital Financial Services Limited ("TCFSL") as Transferors and Tata Capital Limited ("TCL") as Fransferee under the provisions of Sections 230 to 232 r/w Section 66 and other applicable ovisions of the Companies Act, 2013 ("said Scheme") having our registered office at 11th Floor, Tower A. Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013, under the Securifization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with

The borrowers, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said

he borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with th property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Tata Capita imited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges. costs etc. from date of demand notice.

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative (s)	Amount & Date of Demand Notices	Date of Possession
4104585 &765195 5&21176 083	1) Mr. Amin G Valiyani, having address at 113 SV ROAD, OPP MALAD SHOPPING CENTRE, MALAD, WEST, MUMBAI, MAHARASHTRA 400064, Also address at 101-A, SIDDHI KALYAN COMPLEX, YARI ROAD, VERSOVA, ANDHERI (WEST), MUMBAI – 400061 2) Mrs. Sweeta A Valiyani, having address at C-106, VRIDDHI RSV CHS, YARI ROAD, KALYAN COMPLEX, VERSOVA, ANDHERI(W), MUMBAI – 400061, Also address at 101-A, SIDDHI KALYAN	Lakh Six Thousand Six Hundred and Sixty Eight Only) due in Loan Account Nos. 4104585&7651955& 21176083 as on 16/05/2024	17-08-2024

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All that piece and parcel of Flat No.101, 1st Floor, A Wing of Siddhi, Riddhi Siddhi Vriddhi Co-op Hsg. Society Ltd, admeasurin 550 sq.ft. built up area, situated at Kalyan Complex, Yari Road, Off J.P. Road, Versova, Andhe (W), Mumbai – 400061. Bounded as under: North: Shakti & Deepti Building, South: Panch Mar

Date: 21/08/2024 Place: Mumbai, Maharashtra Tata Capital Ltd

KARNATAKA BANK LTD

thereon. The said borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby

East: Nilkanth Villa

**Authorised Officer** 

....APPLICANT BANK OF INDIA

the said application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed agains you for recovery of Debt of Rs. 51,49,832.03 (Application alongwith ocuments etc. annexed).

n accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the

3(A) of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except

without the prior approval of the Tribunal.

Opp. Parbat Nagar, Dahisar (E), Mumbai - 400 068

rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a **Demand Notice** as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. Act read with rule 9 of the said Rules.

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative (s)	Amount & Date of Demand Notices	Date of Possession
4104585 &765195 5&21176 083	1) Mr. Amin G Valiyani, having address at 113 SV ROAD, OPP MALAD SHOPPING CENTRE, MALAD, WEST, MUMBAI, MAHARASHTRA 400064, Also address at 101-A, SIDDHI KALYAN COMPLEX, YARI ROAD, VERSOVA, ANDHERI (WEST), MUMBAI – 400061 2) Mrs. Sweeta A Valiyani, having address at C-106, VRIDDHI RSV CHS, YARI ROAD, KALYAN COMPLEX, VERSOVA, ANDHERI(W), MUMBAI – 400061, Also address at 101-A, SIDDHI KALYAN COMPLEX, YARI ROAD, VERSOVA, ANDHERI (WEST), MUMBAI - 400061	Rs. 58,06,668/- (Rupees Fifty Eight Lakh Six Thousand Six Hundred and Sixty Eight Only) due in Loan Account Nos. 4104585&7651955& 21176083 as on 16/05/2024 Date of Demand Notice: 17th May 2024	17-08-2024

Road), East: Aakash & Aakar Bldg, West: Yari Road

### Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile 9820113194

### अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

## **CHANGE OF NAME**

NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY OLD NAME PRAMOD PRALHAD NAWLE (P-1912977) TO NEW NAME PRAMOD PRAHLAD NAVALE AS PER GAZETTE. CL- 011 HAVE CHANGED MY OLD NAME PRIYANKA NAWL

PRALHAD TO NEV ) TO NEW N (P-1912983) PRIYANKA PER GAZETTE CL- 011 A . KANCHAN IS LEGALLY WEDDED

I, KANCHAN IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO JC-277104L EX SUB SAWANT HANMANT VISHNU PRESENTLY RESIDENT AT R- 413 RBI STAFF QUARTERS, CHEMBUR (WEST), MUMBAI UPNAGAR, MUMBAI ONLY CHEMBUR CHANGED MAY PIN: 400071 HAVE CHANGED MY NAME FROM KANCHAN TO KANCHAN HANMANT SAWANT VIDE AFFIDAVIT DATED 17/08/2024. CL- 072 I HAVE CHANGED MY NAME FROM SIBY VARAKUKALAYIL ANTONY TO SIBY ANTONY AS PER AFFIDAVIT

DATED 17TH AUGUST 2024. CL- 092 WE MR. ASLAM ZAINULABDDIN KHAN WE MIN. ASLAM ZAINULABUDIN KHAN AND MRS. TEHSEEN ASLAM KHAN HAVE CHANGED OUR MINOR DAUGHTER'S NAME FROM ARZOO BEGUM TO ARZOO ASLAM KHAN AS PER MY DOCUMENTS. CL- 101 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMAD SALIM ABDUL QADAR TO

MOHAMMAD SALIM ADDUC GADAR 10 MOHAMMAD SALIM QURESHI AS PER MY DOCUMENTS. CL- 101 A HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAHJAHAN QURESHI TO SHAHJAHA SALIM QURESHI AS PER MI DOCUMENTS. CL- 101 B I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAYYED SHIFA MOHD SHAFI SHABANA TO SHIFA MOHAMMED SHAFI SAYYED

AS PER DOCUMENTS. I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHARATKUMAR KESHAVLAL DOSHI TO BHARAT KESHAVLAL DOSHI AS PER DOCUMENTS.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NAIM MEHMOOD SAKRI TO NAEEM MEHBOOB SAKRI AS PER AADHAAR CARD. CL- 301 AADHAAR CARD. I HAVE CHANGED MY NAME FROM

NIKITA ARVIND TRIVEDI TO NIKIETA TRIVEDI AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO M- 23340364. CL- 313 I VINAY MUKESHCHANDRA GANDHI

702, YASH PLATINUM, PLOT NO 81A, SECTOR 19, KHARGHAR NAVI MUMBAI-410210 MAHARASHTRA DO HEREBY SOLEMNLY AFFIRM AND DECLARE AS UNDER THANK NAME OF MY FATHER HAS BEEN WRONGLY WRITTEN AS GANDI MUKESHCHANDRA KANCHANLAL IN MY PASSPORT G4112653 THE WRITTEN NAME OF MY FATHER NAME BHARUCHI MUKESHCHANDRA KANCHANLAL WHICH MAY BE AMENDED ACCORDINGLY AS PER AADHAR CARD NO. 2935 7729 2777 CL- 335

### CHANGE OF NAME

HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMAD KAUNAIN FAR00QI IMTEYAZ AHMAD (OLD NAME) TO FAROOQI MOHD KAUNAIN IMTEYAZ AHMAD (NEW NAME) AS PER DOCUMENT. CL- 401

RAJANI RAMCHANDRA MAYEKAR HAVE CHANGED MY NAME TO SUNITA HARISHCHANDRA PATIL VIDE AADHAAR. CL- 478

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMED NAEEM MOHIUDDIN BASHA SHAIKH TO MOHAMMED NAFFM SHAIKH AS PER DOCUMENT. CL- 501

HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAIKH SHAUKAT SHAIKH KAUSAR SHAIKH TO SHAUKAT KAUSAR SHAIKH AS PER DOCUMENT. CL- 501 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM

ISHA RAKESH AGGARWAL TO

LEISHA DHRUV NIHALANI VIDE GAZETTE NO. M- 24133572. CL- 503 I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAYED NIYAZ AHMED OASIM MIYA KADRI TO NIYAZ AHMED KASAMIYA KADRI AS PER DOCUMENTS. CL- 601

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KIRITKUMAR HASMUKHBHAI GHADIA (OLD NAME) TO KIRIT HASMUKHBHAI GHADIA (NEW NAME). AS PER AFFIDAVIT NO 06AB 911319 DATED 6 JUN 2024. CL- 701

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RUPALBEN KIRITKUMAR GHADIA (OLD NAME) TO RUPALBEN KIRIT GHADIA (NEW NAME). AS PER AFFIDAVIT NO 06AB 911322 DATED 6 JUN 2024. CL- 701 A

HAVE CHANGED MY NAME FROM PRINCE KIRITKUMAR GHADIA (OLD NAME) TO PRINCE KIRIT GHADIA (NEW NAME). AS PER AFFIDAVIT NO 06AB 911396 DATED 06 JUN 2024. CL- 701 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANSARI MOHAMMAD TAHA PARVEZ AKHTAR (OLD NAME) TO MOHAMMAD TAHA PARVEZ AKHTAR ANSARI (NEW NAME) AS PER DOCUMENT. CL- 801

PREMIL ASHWINKUMAR SHAH 601 BUILDING NO- 49, JAWAHAR NAGAR ROAD NO.6 GOREGAON (W) I HAVE CHANGED MY NAME PREMIL ASHWINKUMAR SHAH TO PREMIL ASHWIN SHAH VIDE GAZETTE NUMBER (M- 23211055). CL- 901

HAVE CHANGE MY NAME FROM RAJESH & DILIP RAJESH MISHRA TO RAJESH MISHRA VIDE DEED POLL AFFIDAVIT NO 14AB 423108 DTD 12TH AUGUST 2024. CL- 910

I HAVE CHANGED MY NAME FROM YASHMIN MANSURALI GOBRANI TO YASMIN RAJUDDIN NAGRI AS PER AADHAAR CARD NO. 6046 1188 6178. CL-901 E

### नावात बदल

मी माझे नाव संगीता ज्ञानेश्वर बेंडे हे बदलून आता संगीता शैलेंद्र चौधरी या नावाने ओळखली जाईन. महाराष्ट्र राज्य राजपत्र अनु क्र. (न-२४१८४२९) CL-901

### **CHANGE OF RELIGION**

i asmat bahauddin tabrez Khwaja (New Name) hereby affirm THAT, I HAVE CHANGED MY RELIGION FROM HINDU TO MUSLIM AND IN PURSUANT TO THAT, I HAVE CHANGED MY NAME MANGAL DHONDL WARANKAR(OLD NAME) TO ASMAT BAHAUDDIN TABREZ KHWAJA AS PER GAZETTE & ADHAAR CARD. CL-505

### **CHANGE OF BIRTHDATE**

MRS SHAHJAHA QURESHI HAVE CHANGED MY DAT OF BIRTH FROM 03-06-1965 / 19-05-1943 TO CORRECT DATE OF BIRTH IN PASSPORT. (12-02-1965) AS PER MY DOCUMENTS. ĆL- 001

The spirit of Mumbai is now 96 years old!

FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in

डब्ल्युएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड

## (पूर्वीचे नाव वॉल स्ट्रीट फायनान्स लि.)

यनिट ६२२, ६ वा मजला, दी समिट बिझनेस बे-ओम्कार, एम. व्ही. रोड. पीव्हीआर सिनेमासमोर, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ द्.: ०२२-६२७०९६००, वेबसाईट: www.wsfx.in सीआयएन: एल९९९९एमएच१९८६पीएलसी०३९६६०

व्हीसी/ओएव्हीएम् मार्फत आयोजित केल्या जाणाऱ्या ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंबंधात कंपनीच्या सचनेसाठी शध्दिपत्र

गुरुवार, १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी भाप्रवे दु. ३.०० वा. जी आयोजित केली जाणार होती. त्या डब्ल्युएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड (पूर्वीचे नाव वॉल स्ट्रीट फायनान्स लिमिटेड) ('कंपनी') च्या सभासदांच्या ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभ ('एजीएम') साठी १६ ऑगस्ट. २०२४ दिनांकित वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या सचनेच्या प्रदे लागन हे शघ्दिपत्र जारी करण्यात येत आहे, जी आता **सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी भाप्रवे दु. ३.०० वा.** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('क्रीसी')/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स ('ओएल्हीएम') मार्फत बोलावण्यात येईल. हचा गुष्टिपत्राद्वारे सुधारित किंवा अधिक कळवलेल्या खेरीज १६ ऑगस्ट, २०२४ दिनांकित सूचनेचे अन्य सर्व

> संचालक मंडळाच्या आदेशाने डब्ल्युएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेडसाठी (पूर्वीचे नाव वॉल स्ट्रीट फायनान्स लिमिटेड)

दिनांकः २० ऑगस्ट, २०२४ ठिकाण: मुंबई

तपशीलात कोणतेही बदल नाहीत

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात सर्वसाधारण मूळ दिवाणी न्यायाधिकरण कंपनी याचिका क्र. ५०५ सन २००६ मधील

अधिकृत परिसमापकांचा अहवाल क्र.८१ सन २०२४

कंपनी अधिनियम, १ सन १९५६ च्या प्रकरणात आणि

कोरोमंडल गारमेंटस् लि.

(दिवाळखोरीत) च्या प्रकणात

### धनकोंना लाभांशाच्या घोषणेची जाहीरात

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, २ सर्वसाधारण धनको म्हणजेच एम. मुरगन चेट्टीयार ऑण कंपनी आणि स्किल लोट्टो सॉल्युशन प्रा. लि. यांना रुपयात २५ पैसे दराने घोषित लाभांश हा अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांच्या कार्यालयात ०८/०८/२०२४ पासून आणि त्यानंतर ०७/०२/२०२५ पर्यंत कामकाजाच्या दिवशी देय आहे.

सदर लाभांशामध्ये सहभागी होण्यासाठी हक्कदार प्रत्येक व्यक्ती/मंडळाला स्पीड पोस्टाने वैयक्तीक स्वरुपात मॅनडेटसह "प्रदानाची सूचना" प्राप्त होईल आणि प्रदान हे अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांचेकडे मॅनडेट प्रपत्र रितसर भरुन "प्रदानाची मूळ सूचना" सादर केल्यावर करण्यात येईल आणि प्रदान मॅनडेट प्रपत्रासह रितसर भरलेली 'प्रदानाची सूचना'' सादर करतील त्या धनकोंना पीडी अकाऊंटमधुन करण्यात येईल.

सदर दिनांक ७ ऑगस्ट, २०२४

(चंदन कुमार) अधिकृत परिसमापक उच्च न्यायालय, मुंबई ५ वा, मजला, बॅक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई ४०००२३, **फोन:** ०२२-२२६७००२४/०२२-२२६७५००८ samapakmum@yahoo.com

जाहीर सूचना जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की आमचे अशिल मे. मुथूट यांनी 22™, & 23™ August 2024 रोजी अनुसूचित केलेला प्रस्तावित सार्वजनिक लिलाव (तारण ागिन्यांचा) काही अपरिहार्य परिस्थितींमुळे, पुढे ढकलण्यात आला आहे आणि आता तो 16th & 21st September 2024 ला अनुसूचित करण्यात आला आहे. सार्वजनिक लिलावाची जाग ं वेळ तीच राहिली जी संबंधित कर्जदारांना आधीच सूचित करण्यात आली आहे. कोणत्यार्ह स्पष्टीकरणासाठी, स्वारस्य असलेल्या व्यक्ती आमच्या अशिलांच्या संबंधित शाखा कार्यालयाशी संपर्क साध्र शकतात.

कोहली अँड सोबती ॲडवोकेट्स, ए 59ए, पहिला मजला, लाजपत नगर-॥, नवी दिल्ली - 110024 ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भरून, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पूर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साघा recoverynorth@muthootgroup.com कॉल कराः 7834886464, 7994452461.

> मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात सर्वसाधारण मूळ दिवाणी न्यायाधिकरण कंपनी याचिका क्र. ८४ सन १९६३ मधील

कंपनी याचिका क्र. ६८ सन २०२४ कंपनी अधिनियम। सन १९५६

च्या प्रकरणात:

सोलापूर स्पिनिंग ॲण्ड वेविंग कंपनी लि. (दिवाळखोरीतील) च्या प्रकरणात

दिनांक ०८/०८/२०२४ रोजीच्या सन्माननीय उच्च न्यायालयाच्या

आदेशानसार त्यांचे शेअर्स/हितसंबंध दाखल करण्यासाठी

वर्गणीदार/भागधारकांना सूचना वरील नावाची कंपनी (दिवाळखोरीतील) च्या वर्गणीदार/भागधारक यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की त्यांनी २०/०९/२०२४ रोजी किंवा पूर्वी अधिकृत परिसमापकांच्या कार्यालयात पाठवून किंवा सदर तारखेपूर्वी अधिकृत परिसमापकांकडे पोहोचतील अशा रितीने पोस्टाने पाठवून वरील नावाची कंपनी सोलापूर स्पिनिंग ॲण्ड वेविंग कंपनी लि. (दिवाळखोरीतील) च्या अधिकृत परिसमापकांकडे शेअर्सचा तपशिल, नाव आणि पत्ता समाविष्ट रितसर नोटराईज्ड शपथपत्रास<sup>ह</sup> त्यांचे शेअर्स दाखल करणे आवश्यक आहे. अशा शपथपत्रामध्ये संबंधित दस्तावेज जसे की शेअर प्रमाणपत्रासह वरील सदर कंपनी (दिवाळखोरीतील) च्या समापनाच्या तारखेस शेअर्सवरील मागितलेली आणि चुकत्या केलेल्या रकमेचा तपशिलाचा समावेश असणे

कोणीही वेळमयदित शपथपत्रासह त्यांचे शेअर्स/हितसंबंध सादर/दाखल करण्यास कसूर केल्यास त्यांचा लाभांश वितरणाकरिता वर्गणीदारांच्या सचीमध्ये समावेश करण्यात येणार नाही कोणीही वर्गणीदार/भागधारक ज्यांनी अगोदर त्यांचा दावा/शेअर पाठविले आहेत त्यांनी अधिकृत परिसमापकांकडून लेखी सूचनेद्वारे आवश्यकता असल्यास स्वत: किंवा त्यांच्या विकलांमार्फत अशा सूचनेत कळविलेल्या ठिकाणी व वेळी अशा दावा/शेअरच्या तपासणीसाठी आणि अशा दावा/शेअरसाठी पुढील पुरावे सादर करण्यासाठी हजर राहणे आवश्यक आहे.

सदर दिनांक २० ऑगस्ट, २०२४

सही/ (चंदन कुमार) अधिकृत परिसमापक.

उच्च न्यायालय, मुंबई ५ वा, मजला, बॅक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई ४०००२३, फोन: ०२२-२२६७००२४/०२२-२२६७५००८ samapakmum@yahoo.com

मोदीज नवनिर्माण लिमिटेड MODIS

सीआयएन: यु४५२०३एमएच२०२२पीएलसी३७७९३९ नों. कार्यालय: दुकान क्र. १, रश्मी हाईटस, एम. जी. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-

४०००६७ । द्.क्र.: +९१९८१९९८९१०० वेबसाईट: www.modisnirman.com । ई-मेल: info@modisnirman.com

### ३ ऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

१. सूचना द्यावी आणि याद्वारे ती देण्यात येते की:

मोदीस नवनिर्माण लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची ३ री वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') शनिवार, १४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. १२.०० वा. कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात दुकान क्र. १, रश्मी हाईटस, एम. जी. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ येथे कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या तरतदी आणि सेबी व एमसीएने जारी केलेल्या अन्य प्रयोज्य सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत वार्षिक सर्वेसाधारण सभेच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी होणार आहे.

उपरोक्त सर्क्यूलर्सच्या बाबतीत. ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी किंवा रजिस्टार अँड शेअर टान्स्फर एजंट (आरटीए) किंवा डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे नोंदवले आहेत त्या सर्व सभासदांना ३ ऱ्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल २० ऑगस्ट, २०२४ रोजी पाठवला आहे आणि ते स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट www.modisnirman.com वर सुध्दा अद्ययावत केले आहेत.

बिगरशेअर सर्व्हिसेस मार्फत रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवली जाईल. ज्या सभासदांनी अजनपर्यंत कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले/अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ऑड्रेस त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (''डीपीज'') कडे नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत. २. ई-व्होटींगची माहिती:

कंपनी तिच्या भाधारकांना बिगशेअर सर्व्हिसेसने व्यवस्था केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सर्व्हिसेस मार्फत रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा पुरवणार आहे. अधिनियमाच्या कलम १०८ आणि सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ ला अनुसरून, सभासदांना बिगशेअर सर्व्हिसेस कडून पुरवण्यात आलेल्या इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग रिस्टीमचा वापर करून एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांची मते देण्याची सुविधा पुरवण्यात आलेली आहे.

ु एजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटींगची तपशिलवार प्रक्रिया ३ ऱ्या एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. रिमोट ई-व्होटींगच्या कालावधीची सुरूवात, मंगळवार, १० सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. होईल आणि ते शुक्रवार, १३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. संपेल. सभासदांचे मतदान अधिकार शुक्रवार, ६ सप्टेंबर, २०२४ (कट-ऑफ डेट) रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्या समभाग भांडवलातील त्यांच्या शेअर्सच्या प्रमाणात असतील.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून मोदीज नवनिर्माण लिमिटेड

**दिनांक:** २१ ऑगस्ट. २०२४

ठिकाण: मंबई

सही / -डॉ. दीनेश मोदी व्यवस्थापकीय संचालक

## सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सुचना देण्यात येते कि. (१)श्री. उमेश केशव शेट्ये , पत्ता : १०, तिसरा मजला उषा सीएचएस लिमिटेड, कॉलेज लेन, पोर्तुगिज चर्च, दादर (पश्चिम), मुंबई- ४०००२८ आणि (२)**श्री. राजन केशव शेट्ये**, भारतीय, निवासी पत्ता : १२, कौस्तुभ, अनंत पाटील रोड, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई- ४०००२८ (एकत्रितपणे "मालक") यांनी खालील नमूद केलेल्या मालमत्तेचे संयुक्त मालक म्हणून खालील नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या संबंधातील संपुर्ण, परिपूर्ण, अपवर्जक आणि अपरिवर्तनीय विकास अधिकार आणि हक्क आमच्या अशिलांना संयक्तपणे प्रदान करण्यास मान्यता दिलेली आहे. आम्हाला आमच्या अशिलांनी खालीलप्रमाणे नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या संबंधातील हक्कविलेखांची चौकशी आणि पडताळणी करण्याच्या आणि विशुद्ध आणि पणनयोग्य आणि सर्व भारांपासून मुक्त असल्याचे प्रमाणित करण्यासाठी सूचना केलेल्या आहेत

सदर मालमत्तेमध्ये किंवा त्यातील कोणत्याही भागामध्ये आणि/किंवा त्यातील पनर्विकासामध्ये आणि/किंवा त्यातील चटई क्षेत्र निर्देशांक/ चटई क्षेत्र गुणोत्तरामध्ये आणि/किंवा हस्तांतरणीय विकास अधिकारामध्ये कोणताही अधिकार, हक्क, हितसंबंध, लाभ, दावा किंवा मागणी असणाऱ्या आणि/किंवा खालील नमूद केलेल्या मालमत्तेचा कब्जा, वापर किंवा भोगवटा आणि उपभोग आणि/किंवा खालील नमुद केलेल्या मालमत्तेवरील कोणताही दावा, अधिकार, हक्क किंवा हितसंबंध असणाऱ्या किंवा सदर मालमत्तेच्या संबंधातील विक्री. अदलाबदल अभिहस्तांकन, बक्षिस, न्यास, वारसा, गहाण, भाडेपट्टा, भाडेदारी, अनुज्ञप्ती,अभिरक्षा कायदा, विकास अधिकार, करारनामा, अधित्याग, भाडेकरू, पट्टेदार, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, वापर, आकार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, भार, अदलाबदल, सुविधाधिकार, अधिकार, प्रसंविदा आणि अट, भाडेदारी, विभाजन, कब्जा, न्यास,थकबाकी कर आणि/किंवा उपकर, निर्गमन आणि परिरक्षा, जप्ती, प्रलंबित वाद आणि/किंवा त्याच्या कब्जातील मूळ हक्कविलेख दस्तऐवज याद्वारे किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांना माझ्या २८, तिसरा मजला, न्यू बन्सिलाल बिल्डींग, राजा बहादूर मँन्शन, बॉम्बे हाउस जवळ, ११, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई,-४ ०००२३ येथील कार्यालामध्ये या जाहिरातीच्या तारखेपासून (१४) चौदा दिवसांच्या आत दाव्याच्या संबंधातील दस्तऐवजाच्या नोटरी केलेल्या प्रमाणित संत्य प्रतीसह ज्ञात होण्यासाठी कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा अशा दाव्याच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय चौकशी पूर्ण करण्यात येईल. आणि अशा दाव्यांचा अधित्याग आणि/किंवा परित्याग करण्यात आलेला आहे असे समजण्यात येईल. आणि मी मालमत्तेवरील मालकांचे हक्क प्रमाणित करील आणि कोणत्याही सूचनेशिवाय किंवा संदर्भाशिवाय, त्यातील पुनर्विकासाच्या संबंधात आमच्या अशिलांचे अधिकार आणि हक्क प्रमाणित करील.

मालमत्तेचे परिशिष्ट

भांडार गल्ली, ४० फुट रुंद रस्ता, लेडी जमशेदजी रोड, मुंबई ४०००१६ नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा मुंबई शहर येथील आणि म्युनिसिपल दर आणि कराच्या संकलकांच्या पुस्तकामध्ये जी-वार्ड क्रमांक ५६६७(१अअ), स्ट्रीट क्रमांक १४६ इ अनुसार नोंदणीकृत केलेल्या टी.पी. योजनेतील यापूर्वीचा भूखंड क्र. अकरा म्हणून अंतिम भूखंड क्रमांक २९३, टी. पी. योजना, मुंबई शहर क्रमांक III(अंतिम योजना), (माहीम क्षेत्र), सर्व्हे क्रमांक १४७, भाग भुकर सर्व्हे क्रमांक १९९३ च्या जमिनीचा तो सर्व तुकडा आणि भाग, प्रत्यक्ष क्षेत्रफळ ८४०.५४ चौ. यार्ड म्हणजेच ७०२.८० चौरस मीटर किंवा त्याच्या आसपास तसेच त्यावरील तळ मजला अधिक तीन वरचे मजले यांचा समावेश असलेली "रचना बिल्डींग" आणि तळमजल्याचा समावेश असलेली "रचना चाळ', एकत्रितपणे "रचना हाउस"( यापूर्वी " बोरिंग हाउस "म्हणून ज्ञात ) आणि खालीलप्रमाणे

पूर्व दिशेकडे : अंतिम भूखंड क्रमांक २९२ ; पश्चिम दिशेकडे : अंशतः अंतिम भूखंड क्रमांक २९४, अंशतः अंतिम भूखंड क्रमांक २९५ आणि अंशतः अंतिम भूखंड क्रमांक २९६ ;

उत्तर दिशेकडे : अंतिम भूखंड क्रमांक २९८ आणि २९९ ;

दक्षिण दिशेकडे : भांडार गल्ली म्हणून दर्शविण्यात आलेला ४० फुट रस्ता, लेडी जमशेदजी रोड वर.

आज दिनांक २१ ऑगस्ट, २०२४

ਫੀਸ਼ੀ शाह वकील आणि सॉलिसीटर (इंग्लंड अँड वेल्स)

सही/-

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात सर्वसाधारण मळ दिवाणी न्यायाधिकरण कंपनी याचिका क्र. ६६१ सन १९९०

मधील अधिकृत परिसमापकांचा अहवाल क्र.७७ सन २०२४

कंपनी अधिनियम, १ सन १९५६ च्या प्रकरणात आणि हलद्यान इंडस्ट्रिज प्रा. लि. (दिवाळखोरीत) च्या प्रकणात

#### धनकोंना लाभांशाच्या घोषणेची जाहीरात

सचना याद्वारे देण्यात येते की. २ सर्वसाधारण धनको म्हणजेच इंडियन बँक सध्या अलाहाबाट बँक आणि दि रिग्वेद सीएचएस लि. यांना घोषित लाभांश म्हणजेच (ठेवलेल्या रकमेवरील ४% दराने व्याज) हा अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांच्या कार्यालयात ०८/०८/२०२४ पासून आणि त्यानंतर ०७/०२/२०२५ पर्यंत कामकाजाच्या दिवशी देय आहे.

सदर लाभांशामध्ये सहभागी होण्यासाठी हक्कदार प्रत्येक व्यक्ती/मंडळाला स्पीड पोस्टाने वैयक्तीक स्वरुपात मॅनडेटसह "प्रदानाची सूचना" प्राप्त होईल आणि प्रदान हे अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांचेकडे मॅनडेट प्रपत्र रितसर भरुन ''प्रदानाची मूळ सूचना' सादर केल्यावर करण्यात येईल आणि प्रदान मॅनडेट प्रपन्नासह रितसर भरलेली "प्रदानाची सूचना'' सादर करतील त्या धनकोंना पीडी अकाऊंटमधून करण्यात येईल.

सदर दिनांक २० ऑगस्ट, २०२४

(चंदन कुमार) अधिकृत परिसमापक,

samapakmum@yahoo.com

सही/

उच्च न्यायालय, मुंबई ५ वा, मजला, बॅक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट. मंबई ४०००२३. फोन: ०२२-२२६७००२४/०२२-२२६७५००४

KVB) Karur Vysya Bank Smart way to bank मोबा: - ९५१२३६६६७७

**ॲसेट स्किव्हरी शाखा:**- दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्शन, डॉ. व्हिगस स्ट्रीट, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी. मंबई. महाराष्ट्र ४००००२

मेल : headarbmumbai@kvb

### **कब्जा सूचना** (स्थावर मिळकतीकरीता) सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये जारी

म्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी दि करुर वैश्य बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ल (सेकंड) ॲवट, २००२ (ॲवट ५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स ००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदा मे. रोनिश जेम्स - कर्जदार यांचा पत्ता येथे ७ए, नुस्सेर हाऊस, पंचरत्न इमारत समोर, ओपेरा हाऊस. वर्नी रोड, मुंबई ४००००४ , **२. श्री. रोनिश उपेंद्र शाह** – भागीदार/ हमीदार, ज्यांचा पत्ता येथे ४२, अल्टिअस अपार्टमेंट, जेएम रोड, नेपिअन सी रोड, मुंबई ४००००६, ३. श्री. जरिन नरोत्तमदास शाह भागीदार/हमीदार, ज्याचा पत्ता येथे सी/४०, ओम दिरया महाल, ८० नेपिअन सी रोड, मुंबई ४००००४ ४. श्री. धर्मेश कैलास शाह- भागीदार/ हमीदार ज्याचा पत्ता ७/ए, नसेर हाऊस, पंचरल इमारतीसमोर ऑपरा हाऊस, मुंबई ४००००४ यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रु. ५,८२,१३,५२८.५७ **(रुपये पाच** करोड ब्याऐंशी लाख तेरा हजार पाचशे अट्ठावीस आणि सत्तावन्न पैसे मात्र) ही रक्कम सदरहू सूचन प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक २७.०४.२०२१ रोजीची मागणी सचना निर्गमित केलेली आहे.

कर्जदार यांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरह् अधिनियमाचे कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये २० ऑगस्ट, २०२४ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा वि करुर वैश्य बँक लिमिटेड च्या ३१.०७.२०२४ रोजीसप्रमाणे रु.९,८६,९१,८६८.५० आणि त्यावरील व्याज या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या भरणासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) अनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मे. रोनिश जेम्स यांच्या नावे कमर्शिअल जमीन आणि इमारत स्थित येथे युनिट क्र. ३, सर्व्हे क्र.१२०, हिस्स क्र. ६ आणि १०, सर्व्हें क्र. १२१, हिस्सा क्र. १ (भाग), सर्व्हें क्र. १३५, हिस्सा क्र. २, आणि सर्व्हें क्र.१३६, हिस्सा क्र. १ आणि ८, तळमजला, वर्धमान हिटेक्स इंडस्ट्रीअल इस्टेट, एस व्ही पेट्रोल पंप मागे एस व्ही रोड, दहिसर (पू.), दहिसर गाव, बोरिवली, मुंबई ४०००६८ सीमाबद्ध: उत्तर: हायटेक्स एम्ब्रॉडरी इंडस्ट्रीज, दक्षिणः झोपडपट्टी/ महाराज हॉटेल, पूर्वः वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, पश्चिमः अगरवाल इंडस्ट्रीअल ठिकाण: मंबर्ड प्राधिकत अधिकारी दि करुर वैश्य बँक लि. दिनांक : २०.०८.२०२४



### एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी)

एनकोर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता: ५वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२ ००२, हरियाणा.

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिट इंटरेस्ट ऑक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

वेशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्व सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखित स्थावर मिळकत ही कर्ज खात्यामधील थकीत रक्कम सुरक्षित करीता डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. (डीएनएस) यांच्याकडे गहाण/प्रभारीत असून एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड, ईएआरसी-बँक-०१५-ट्रस्ट (तारण धनको) च्या ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत यांन अभिहस्तांकीत केल्यानंतर तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे त्याचा सांकेतिक कब्जा घेण्यात आला असन, कर्जदार मे. हर्ष कॉर्पोरेशन सन्स (कर्जदार) आणि १. मे. गुप्ता ॲण्ड सन्स, २. श्री. कैलाश भानगंजी गुप्ता, ३. सौ. केशर कैलाश गुप्ता, ४. मे. पोस्टर बिल्स, ५. श्री. गोपाल नरेंद्र गुप्ता, (यापुढे एकत्रितपणे सह-कर्जदार/हमीदार म्हणून संबंधित) यांच्याकडून ३०.०९.२०१७ रोजीचे तारण धनकोकडे थकित असलेले रु. १,०१,०२,१६५/ - (रुपये एक कोटी एक लाख दोन हजार एकशे पासष्ट मात्र) त्यासह वसुलीच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने भविष्यातील व्याज आणि अन्य खर्च व प्रभा बसुली/घेतलेले रक्कम तडजोडी नंतरच्या बसुलीकरिता २६.०९.२०२४ रोजी **''जे आहे जेथे आहे'** 

''<mark>जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे''</mark> या तत्त्वावर ती विकण्यात येणार आहे. तारण मत्तेचे वर्णन सह राखीव किंमत (रा.किं.) आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) चे तपशिल खालीलप्रमाणे:

स्थावर तारण मत्तेचे वर्णन	रा.कि. (रु. मध्ये)	इअर (रु. मध्ये)
जमिन धारक सिटी सर्व्हें क्र. एफ/५८४ चे गाव बांद्रा	₹.	₹.
पश्चिम, मुंबई-४०००५० त्यासह बृहन्मुंबई च्या हद्दीत	१,४७,००,०००/-	१४,७०,०००/-
वर बांधकमित सारा हाऊस अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र.१३		
मधील, १ला मजला वर, फ्लॅट क्र.१०१, क्षेत्र मोजमापित		
४५७.८३ चौ.फु. चटई चे ते सर्व भाग आणि विभाग.		

जर लिलावाची दिनांक सार्वजनिक सुट्ट्यां घोषित झाल्यास दिनांक ही आपोआप लगेचच्या पुढच्य कार्यालयीन कामाच्या दिवशी पुढे घेतली जाईल.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता कृपया तारण धनकोचे संकेतस्थळ म्हणजेच http://www.encorearc.com/ यावर देण्यात आलेली लिंक पहाची.

कोणत्याही स्पष्टीकरण/माहितीकरिता इच्छुक पक्षकारांनी तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांन मोबाईल क्र. ७५६८०६२१०७/ ९७१२६६८५५७ वर संपर्क करावा किंवा javed.khan@encorearc.com यावर इमेल करावा.

दिनांक : २०.०८.२०२४ ठिकाण : पुणे

लिमिटेड च्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि



### टाटा कॅपिटल लिमिटेड नोंद. कार्यालय: ११ वा मजला, टॉवर ए, ११०१, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, ाणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) नुसार

याअर्थी, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सहवाचता कलम ६६ आणि इतर प्रयोज्य गरतहीं अंतर्गत हस्तांतरक म्हणन टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिप्रिटेड (''टीसीएफएसएल' आणि हस्तांतरिती म्हणून टाटा कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीएल'') दरम्यान व्यवस्थेच्या योजनेला ''सदर योजना'' राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई च्या २४ नोव्हेंबर, २०२३ दिनांकित आदेश मार्फत टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लि. (यानतर "टीसीएफएल-हस्तांतरक" म्हणन संदर्भित) मार्फ त निम्नस्वाक्षरीकारांनी **टाटा कॅपिटल लि**. (यांनतर ''टीसीएफएल-हस्तांतरक'' म्हणून संदर्भित), आमचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग. लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३, चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली होती. कर्जदारांनी रक्कम चुकर्त करण्यास कसर केली आहे म्हणन विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना यादारे टेण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना ादान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीस यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा खालील उल्लेखित रकमेसह मागर्ण

पुचनेच्या तारखेपासून त्यावरील व्याज आणि दंड व्याज, प्रभार, खर्च, इ. या रकमेकरिता **टाटा कॅपिटल** 

कर्ज	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ मागणी सूचनेर्च		कब्जाची					
खाते क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	रक्कम आणि तारीख	तारीख (प्रत्यक्ष)					
	१. श्री. अमीन वालियानी, येथे पत्ता	कर्ज खाते						
	असलेलेः ११३, एस व्ही रोड, मालाड शॉपिंग							
	सेंटर, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४	४१०४५८५ व						
	येथे देखील १०१-ए सिद्धी कल्याण ७६५१९५५							
४१०४५८५	कॉम्प्लेक्स, यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी (प),	मधील						
आणि	मुंबई-४०००६१,	रु. ५८,०६,६६८/ –						
७६५१९५५	२. सौ. स्वीटा वालियानी, येथे पत्ता	(रुपये अट्टावन्न	89-08-50-88					
आणि	असलेले सी-१०६, वृद्धी आरएसव्ही							
२११७६०८३	सीएचएस, यारी रोड, कल्याण कॉम्प्लेक्स,	अडुसष्ट मात्र) रु.						
	वर्सोवा, अंधेरी (प), मुंबई-४०००६१, <b>येथे</b>	रु. १०,८५,६७०/-						
	देखील १०१-ए सिद्धी कल्याण कॉम्प्लेक्स,	मागणी सूचनेची						
	यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी (प),	तारीखः						
	मुंबई-४०००६१	१७ मे, २०२४						
स्थावर मिळकर	स्थावर मिळकत/तारण मत्तांचे वर्णन : कल्याण कॉम्प्लेक्स, यारी रोड, जे.पी.रोड लगत, वर्सोवा, अंधेरी (प),							

मुंबई-४०००६१ येथे स्थित सिद्धी रिद्धी सिद्धी वृद्धी को-ऑप हाऊ सोसायटी लि च्या ए विंग, १ला मजला, फ्लॅट क्र.१०१ मोजमापित ५५० चौ.फू.बिल्ट अप क्षेत्र चे ते सर्व भाग आणि विभाग., सीमाबद्ध खालीप्रमाणे : उत्तर शक्ती आणि दीप्ती बिल्डिंग, दक्षिणः पंच मार्ग (रोड), पूर्व : आकाश आणि आकार बिल्डिंग, पश्चिम : यारी रोड सही /- प्राधिकृत अधिकारी टाटा कॅपिटल लिमिटेड कर्नाटका बँक लिमिटेड

 $X \bullet X$ 

असेट स्किव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.

मुख्य कार्यालय : मंगळुरू-५७५००

**100 मीआयएन:** एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८

२रा मजला, ई-ब्लॉक, ''दी मेटोपॉलिटन' ई-मेल: mumbaiarm@ktkbank.com प्लॉट क्र. सी २६ आणि २७, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वेबसाईट: www.karnatakabank.o

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी. कर्नाटका बँक लि. चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअर असेट्स अंड एरकोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यायुडे उहेंख ''सदर ॲक्ट'') अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एरकोसेमेंट) कल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ऑक्टब्य कलम १३(२) अन्वये ०२.०३.२०२४ रोजी एक मगणी सूचना जारी करून कर्जदार (१) मे. राझन्स डिस्ट्रीक्युटर्स, पत्ता येथे: शॉप क्र. ४, राजकमल माकेंट, नेरूळ, प्लॉट क्र. १८, नेरूळ पश्चिम, ठाणे – ४००७०६, (२) श्री. मल्हार्र नाथु दाते, पत्ता येथे: शॉप क्र. ४, राजकमल माकेंट, नेरूळ, प्लॉट क्र. १८, नेरूळ पश्चिम, ठाणे – ४००७०६ आणि (३) सी. साधना मल्हारी दाते, पत्ता येथे: खोली क्र. २०३, २रा मजला, प्रथु मनोहर सीएचएस लि. , प्लॉट क्र. ७० सेक्टर ५०, नेरूळ पश्चिम, नवी मुंबई - ४००७०६ यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्का म्हणजेव रु. ४४,००,६८५.०। (रुपये चरुवेचाळीस लाख सहाशे पंच्याऍशी मात्र) ची पस्तफेड सदर सूचनेच्या प्रामीच्या तारखेपासून ६० दिवसां करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की

निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सद्र ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सद्र रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून घेतला ह्या **१९ ऑगस्ट, २०२**४ तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकः

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, ह्या मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये व ह ाविताचा, ज्ञानु आपा चितानाचा जाताचा चाहुत स्वात द्वारा प्राची चाजा है, हो निक्कतीशी जिल्ला विवास के नाम चे हु मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा कर्ताटका बैंक लि., नवी मुंबई – सीबुडस (नेक्छ) गाउँच्या स्वास ५ ४,०६,४०६.०१ (रुपये चार लाख सहा हजार चारशे सहा आणि एक पैसे मात्र) म्हणजेच पीएसओडी खाते क ५१७७०००६०००५१०१ मुधील ०७.०८.२०२४ रोजीप्रमाणे १,६७,३४८.०१ अधिक ०१.०८.२०२४ पासूनचे पुढील व्याज आणि परिव्यय आणि पीएसटीएल खाते क्र. ५१७७००१८०००५४८०१ मधील १०.०८.२०२४ रोजीप्रमाणे र

२,३९,०५८.०० अधिक १०.०८.२०२४ पासूनचे पुढील व्याज आणि परिव्यय या रकमेच्या भाराअधीन राहील स्थावर मिळकतीचे वर्णन

निवासी फ्लंट क्र. सी-५/१:४, मोजमापित ३४.०५४ ची. मी. बिल्ट अप क्षेत्र, पहिल्या मजल्यावर, इमारत क्र. सी-जयकिरण को –ऑपरेटिव्ह हार्किस सोसायटी लिमिटेड, फेज ३, प्लॉट क्र. २, सेक्टर -१८, नेरुळ (प), नवी मुंबई, तालुब जिल्हा ठाणे आणि सीमन्नद्वतेद्वारे: पूर्व: आतील रस्ता, पश्चिम: इमारत क्र. सी-१६, उत्तर: पारिजात सीएचएस, इमारत क्र सी-४. दक्षिण: इमारत क्र. सी-६

दिनांक: १९.०८.२०२४, ठिकाण: नेरूळ (पश्चिम), नवी मंबई कर्नाटका बँक लि.

### फॉर्म क्र. आयएनसी-२६

(कंपनीज (इनकॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० ला अनुसरून) एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा बदल करण्यासाठी वृत्तपत्रामध्ये प्रकाशन करावयाची जाहिरात

केंद्र सरकार समक्ष (विभागीय संचालक, पश्चिम विभाग) कंपनीज अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) आणि कंपनी (विधिस्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम ३० चा उपनियम (५) च्या खंड (ए) च्या बाबतीत

आणि बलराम टेक्स लिमिटेड ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे इमारत बी, शॉप क्र. ३, तळमजला जयराज वेअरहाऊस नी टेक्सटाईल पार्क, कालवरा, भिवंडी ठाणे , महाराष्ट्र, भारत च्या बाबीमध्ये

. अर्जदार कंपनी सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, ''महाराष्ट्र राज्यातून'' 'पंजाब राज्य मध्ये,' कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी १२.०७.२०२३ रोजी झालेल्या आतिरिक्त विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावाच्या संदर्भात कंपनीच्या मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनच्या बदलाचे स्थायीकरण मिळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ भन्वये दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन क्रेंद सरकारकडे एक अर्ज करण्यासाठी कंपनी प्रस्तावित आहे कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने बाधित होत असल्यास अर्जदार कंपनीच्या खालील नमूद पत्त्यावर कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा गुंतवणुकदार तक्रार प्रपत्र भरून एमसीए-२१ पोर्टल (www. Mca.Gov.in) येथे अर्जदार कंपनीला प्रतीसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून चौदा दिवसात विभागीय संचालक, पश्चिम विभाग, पत्ता येथे, एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ येथे विरोधाची पार्श्वभूमी आणि त्याच्या/तिच्या हितसंबंधाचा प्रकार नमूद करून शपथपत्राद्वारे सहाय्यभूत त्याची/तिची हरकत हाती

किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठव् शकतात : इमारत बी, शॉप क्र. ३, तळमजला, जायराज वोअरहाऊस नी टेक्सटाईल पार्क, कालवरा भिवंडी ठाणे . महाराष्ट्र

ठिकाणः मंबर्ड

विनांक: २०.०८.२०२४

संचालक मंडळाच्या आदेशाटारे बलराम टेक्स लिमिटेड करिता अमित गार्ग संचालक डीआयएन ००५६२८८५

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कोलाबा मुंबई–४००००५.

मूळ अर्ज क्र. १०६३ सन २०२३ समन्सचे प्रकाशन परि. क्र बँक ऑफ बडोदा ...अर्जवार

मे. गार्गी कॉर्पोरेशन आणि अन्य ..प्रतिवादी ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए क्र. १०६३ सन २०२३** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०३.०६.२०२४. १५/०१/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

<mark>पंधरा हजार सातशे पंचवीस आणि अडतीस पैसे मात्र)</mark> कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). न्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी पर्यायी

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कुपावंत होऊन रु. ४२,१५,७२५.३८/-**(रुपये बेचाळीस लाख** 

बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी: मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे.

मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अन् क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये

केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री,

तुम्हाला <mark>१५/१०/२४ रोजी स. ११.०० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **डीआरटी - ॥** यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **१८ जुलै , २०२४ रोजी दि**ले



प्रबंधक डीआरटी-॥, मुंबई

मे. गार्गी कॉर्पोरेशन प्रोप सौ. गीता नितीन छेडा

भाडेदर तपशील

भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

प्लॉट क्र १६४, डकलाईन, गोरेगाव लिंक रोडपुढे, भांडुप पश्चिम, मुंबई ४०००७८ आणि ए-६, अस्हिंत सीएचएस लि., गोपाल कृष्ण रोड मुलुंड पूर्व मुंबई ४०००८१ आणि सी/१२४. कविता सीएचएस. ९ फीट रोड मलंड पश्चिम भाणि गाळा क्र ५/६, इमारत क्र एक्यू तळ मजला, राजलक्ष्मी कॉम्पलेक्स, भिवंडी ठाणे ४२१३०२



याचिका-१: पश्चिम क्षेत्रात काहालगाव-॥, फेज ॥ पारेषण प्रणाली अंतर्गत संयुक्त मनासाठी सेंट्रर इलेक्ट्रिसीटी रेप्युलेटरी कमिशन (टर्म्स अँड कंडिशन ऑफ टेरिफ रेप्युलेशन्स) २०२४ सहवाचत सेंट्रर इलेक्ट्रिसिटी रेग्युलेटरी कमिशन (कंडक्ट ऑफ बिझनेस) रेग्युलेशन्स, २०२३ च्या रेग्युलेशन १५(१) (ए) र रेग्यलेशन २३ अंतर्गत आणि इलेक्ट्रिसिटी ॲक्ट, २००३ च्या कलम ७९(१) (डी) सहवाचत कलम ६२

अंतर्गत भाडेदर ठरवण्यासाठी याचिका. उपरोक्त पारेषण प्रणालीचे लाभार्थी आहेतः (१) मध्य प्रदेश पॉवर मॅनेजमेंट कंपनी लि., जबलपूर (२ इलेक्ट्रिसिटी डिपार्टमेंट, दमण आणि दीवचे प्रशासन, दमण, (३) गुजरात ऊर्जा विकस निगम लि., बडोडर, (४) इलेक्ट्रिसिटी डिपार्टमेंट, गोवा सरकार, पणजी. (५) महाराष्ट्र स्टेट इलेक्ट्रिसिटी डिस्ट्रीव्युशन कंपनी लि.. मुंबई. (६) मध्य प्रदेश औद्योगिक केंद्र विकास निगम (इंदौर) लि., इंदौर, (७) छत्तीसगढ स्टेट पॉवर डिस्ट्रीब्युशन कं. लि., रायपूर, (८) डीएनएच पॉवर डिस्ट्रीब्युशन कॉर्पोरेशन लिमिटेड, सिल्वासा, (९) बिहार स्टेट पॉवर (होल्डिंग) कंपनी लि., (१०) वेस्ट बेंगाल स्टेट इलेक्टिसिटी डिस्ट्रीब्युशन कंपनी लि., (११) ग्रिड कॉर्पोरेशन ऑफ ओरिसा लि., (१२) दामोदर व्हॅली कॉर्पोरेशन, (१३) पॉवर डिपार्टमेंट, सिक्कीम सरकार, गंगटोक, (१४) झारखंड बिजली वितरण निगम लि.,

याचिका क्र.	मत्ता तपशील	डीओसीओ/ ईसीओडी	रोर्ज	०३.२०२४ ोस पूर्तता खर्च	एएफसी		२०१९ -२०	२०२० -२१	२०२१ -२२	२०२२ -२३	२०२३ -२४
8	संयुक्त मता	०१.०३.२००९	48	८९९.९३	द्वईंग अफ आधारित सुध एएफसी		७३८७. २१	હશ્ <i>ર</i> ધ. દર	४७२४. ४९	४६८०. ५९	४६४६ ५७
	58-56	ब्लॉक								₹.7	लाखात
याचिका क्र.	मत्ता तपशील	३१.०३.२० रोजीस पूर्त खर्च		एएफसी	२०२४ -२५		०२५ -२६	२०२६ २७	- 20 - 20		२०२८ -२९
٩	संयुक्त मत	न ५४८९९.९	3	एएफसी	४५५८.३१	४५३	7.09	४५३८.०२	84,08.	७६ ४६	१४.३३

www.powergrid.in वर प्रदर्शित केली आहे.

अर्जातील दर ठरविण्यासाठीच्या प्रस्तावावर कोणत्याही सूचना आणि आक्षेप असल्यास लाभार्थीसहित कोणत्याही व्यक्तींनी त्यांना ह्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या ३० दिवसांत सेक्रेटरी, सेंट्रल इलेक्ट्रीसिटी रेग्युलेशन कमिशन, ६ वा, ७ वा मजला, टॉवर बी, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, नौरोजी नगर, नवी दिली-११००२९ (किंवा कमशिनचे कार्यालय जेथे स्थित आहे अशा अन्य पत्त्यावर) दाखल करावे व त्याची एक प्रत अर्जदारांना त्यांच्या कॉर्पोरेट कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठवावी. ठिकाण : गुरगाव

महाव्यवस्थापक (वाणिज्यीक) दिनांक : १४.०८.२०२४ पॉवर ग्रीड कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड

(भारत सरकारचा उपक्रम) **कॉर्पो. कार्यालय** : बी-९, कुतब इन्स्टिट्युशनल एरिया, कटवारिया सराई, नवी दिल्ली-११००१६

कॉर्पोरेट कार्यालयः सौदामिनी, प्लॉट क्र. २, सेक्टर-२९, गुरग्राम, हरीयाणा-१२२००१ वेबसाईट: www.powergrid.in, **सीआयएन** : एल४०१०१डीएल१९८९जीओआय०३८१२१

एक महारत्न पीएसयु

दुरध्वनी: ०२२-३५००८०१७/३५१२८४८२/३५०८२५५८

सीआयएन: एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२